

OU VIVRE DANS LE GRAND PARIS ? Acheter dans le 94

Créteil et Vitry-sur-Seine, deux communes du Grand Paris dans le Val-de-Marne

	Créteil		Vitry-sur-Seine		94		Paris		IDF	
	Appartement	Maison	Appartement	Maison	Appartement	Maison	Appartement	Maison	Appartement	Maison
Meilleurs Agents	3968	4831	4294	4315	5456	4774	10286	11025	7058	3581
La Cote Immo	3946	4766	3957	4438	5292	4557	11380	9819	6570	3167
EffiCity	3840	5600	4050	5130	5050	4330	10710	11220	6560	3540
Immobilier Notaires	3750	4450	3920	4030	4820	4270	11000	12140	5490	3120
Moyenne	3876	4912	4055	4478	5155	4483	10844	11051	6420	3352

Synthèse des prix moyens/m² en € pour les appartements et maisons

	Créteil		Vitry-sur-Seine		94		Paris		IDF	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Ensemble	39549	100	40050	100	640016	100	1386846	100	5846882	100
Résidences principales	37635	95,2	37559	93,8	592118	92,5	1140772	82,3	5223044	89,3
Résidences secondaires et logements occasionnels	347	0,9	553	1,4	11676	1,8	128048	9,3	228268	3,9
Logements vacants	1567	4,0	1938	4,8	36223	5,7	117666	8,5	395570	6,8
Maisons	3126	7,9	7517	18,8	137603	21,5	11262	0,8	1510808	25,8
Appartements	35847	90,6	31883	79,6	490848	76,7	1343934	96,9	4237083	72,5

Catégories et types de logements, 2018 (source Insee)