

Mon Chasseur Immo assoie sa croissance et ouvre de nouveaux bureaux à Nantes

Face à l'attractivité de la métropole nantaise, qui attire chaque année 10 000 nouveaux habitants, force est de constater que la demande de logements s'est envolée dans de nombreux secteurs du département face à des mises en vente de biens qui se raréfient de plus en plus.

C'est dans ce contexte que Mon Chasseur Immo, déjà bien implanté dans la région depuis 2015, ouvre de nouveaux bureaux au centre de Nantes. Objectif pour ce réseau de chasse immobilière numéro 1 en France : répondre à la sollicitation croissante des acheteurs en Loire-Atlantique ainsi que dans les départements voisins.



L'équipe Mon Chasseur Immo rattachée au bureau de Nantes inauguré "La Place"

Des chasseurs immobiliers de plus en plus sollicités

Le département de la Loire-Atlantique – avec Nantes en chef de file – a connu un engouement particulièrement marqué ces dernières années. Le dynamisme économique du département et l'attractivité de la métropole nantaise attirent notamment toujours plus de jeunes ménages qui cherchent à s'y loger. *"2022 est même une année de tous les records sur le marché..., en termes de prix"* constatait à l'occasion de la Journée de l'Immobilier qui s'est tenue le 26 janvier dernier Jean-

Charles Veyrac, vice-président de la Chambre des notaires de Loire-Atlantique. Celle-ci émet en particulier l'alerte sur la pénurie actuelle de logements sur le marché local.

Non content de tirer les prix vers le haut, l'attrait pour l'agglomération nantaise rend donc la tâche doublement plus ardue pour les acquéreurs : sur un marché ligérien tendu où appartements et maisons continuent à se faire de plus en plus rares, la recherche d'un logement ou d'un investissement locatif est devenue un véritable casse-tête. Un constat valable à Nantes, sur le littoral, mais aussi en péri-urbain, où certains acquéreurs ont souhaité emménager après le confinement, reportant une partie de la demande sur des maisons avec jardin dans des villes moyennes à Ancenis, Nort-sur-Erdre, Blain... C'est pourquoi, nombreux sont désormais les acheteurs potentiels à faire appel à un chasseur immobilier pour les accompagner dans leur recherche sur ces secteurs.

Longtemps méconnu ou confondu avec le métier d'agent immobilier, le recours au chasseur d'appartement ou de maison s'est en effet largement démocratisé avec les confinements successifs et l'exposition médiatique d'émissions TV. Les futurs acheteurs savent qu'ils peuvent désormais compter sur un professionnel dédié pour les épauler. Les services des chasseurs immobiliers [Mon Chasseur Immo](#) sont même entièrement dédiés aux problématiques propres aux acquéreurs. Le chasseur, expert de l'achat immobilier, maîtrise parfaitement le marché local, dispose d'outils digitaux spécifiques et collabore avec les différents professionnels de l'immobilier pour trouver le bien qui correspond aux attentes de ses clients. Puis il les épaula et les conseille tout au long de leur parcours d'achat, de la prospection à la remise des clés, en leur faisant bénéficier si besoin de son expérience et de la mise en relation avec des experts métiers de confiance (courtiers, notaires, entreprises de travaux...).

Des bureaux Mon Chasseur Immo à Nantes pour répondre à la demande des acheteurs

Déjà bien implanté dans la région Bretagne-Pays-de-la-Loire (dans le Morbihan, en Vendée, à Rennes, Saint-Malo, Angers, Tours ou Brest), le leader de la chasse d'appartements et de maisons Mon Chasseur Immo continue donc de se développer au vu de l'intérêt croissant que lui portent les acquéreurs sur ce secteur. Afin de pouvoir absorber la forte demande d'accompagnement des acheteurs dans la région, qui concrétise la reconnaissance de la valeur ajoutée de son service (plus de 10 000 projets d'achat immobilier ont déjà été épaulés en France, avec un taux de satisfaction de 95%), l'équipe Mon Chasseur Immo s'agrandit à Nantes. Ainsi en va-t-il aussi de ses locaux, situés désormais au 3 place Commandant Jean L'Herminier. Objectif : pouvoir accueillir les futurs acquéreurs et répondre à toutes leurs questions.

"Sur un marché en tension tel que le connaît Nantes et ses alentours, le profil des acheteurs faisant appel à Mon Chasseur Immo s'est énormément diversifié ces dernières

années. Les clients historiques sont ceux pour qui il est difficile d'effectuer une recherche de biens suffisamment active pour se positionner rapidement sur une belle opportunité – parce qu'ils ne sont pas sur place ou qu'ils manquent de temps-. Il y a également ceux pour qui acheter un bien immobilier est source de stress, notamment les primo-accédants : ils souhaitent être épaulés par un professionnel dans tout le processus d'achat afin de mener à bien leur projet (visites, financement, aide administrative...). Et surtout, il y a les acheteurs, toujours aussi nombreux, qui ne parviennent pas à trouver un bien immobilier à Nantes ou alentours dans leurs critères, et qui nous sollicitent pour trouver plus rapidement. Notre travail est de les accompagner de A à Z dans leur projet d'acquisition afin que leur projet se concrétise rapidement et sereinement. Et nous avons d'excellents résultats. La preuve en est, le bouche à oreilles fonctionne bien.”, commente Stéphanie Dupuis, City Manager [Mon Chasseur Immo à Nantes](#).

Ces nouveaux locaux Mon Chasseur Immo au cœur de Nantes, inaugurés les 15 et 16 mars prochains et baptisés “La Place”, permettront donc de structurer le développement continu de l'activité dans la région et de mieux renseigner les acquéreurs envisageant de se faire épauler dans leur achat immobilier. Car l'équipe nantaise, formée via l'Académie interne Mon Chasseur Immo, entend bien continuer à se déployer. Dans les prochains mois, son bureau nantais devrait continuer à intégrer de nouveaux Chasseurs Immo dédiés à l'achat immobilier, afin de pouvoir absorber l'accroissement de la demande sur l'ensemble des Pays de la Loire.



Notre adresse

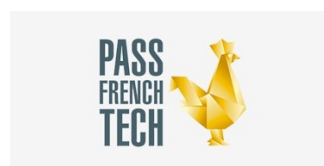
Mon Chasseur Immo Nantes,
La Place,
3 Place Commandant L'Herminier,
44 100 Nantes

Votre contact

Stéphanie Dupuis
City Manager Nantes
Mobile : 06 38 51 61 78

Mon Chasseur Immo

Créé en 2012 par Frédéric Bourelly, Mon Chasseur Immo est le réseau leader de chasseurs immobiliers en France avec plus de 150 chasseurs présents sur le territoire. En inventant une nouvelle expérience de l'achat immobilier grâce au meilleur de l'humain et du digital, l'entreprise vise à rendre l'achat immobilier le plus simple et efficace possible. Classé récemment 83ème au classement des 500 champions français de la croissance « Les Echos », 29ème national au Fast 50 Deloitte, et lauréat du Pass French Tech durant 2 années consécutives, Mon Chasseur Immo a su en quelques années s'imposer comme le référent des services dédiés aux acquéreurs. Plus de 10 000 acheteurs immobiliers ont déjà été accompagnés avec un taux de satisfaction client de 95%.



Nos clients Nantais en parlent

Damien B : « Nous recherchions notre premier achat depuis plus d'un mois quand nous avons commencé à collaborer avec Mon Chasseur Immo. Il nous a fallu 15 jours et une seule visite pour que nous trouvions notre chez nous. Grâce à son réseau, notre Chasseur Immo a pu organiser les visites rapidement, bloquer et sécuriser le bien pour nous. Pas d'hésitation ... pour vous faciliter la recherche et les démarches d'achat d'un bien sur Nantes. »

Adeline C : « Nous avons fait appel à Mon Chasseur Immo pour la recherche d'une maison dans le secteur Petit-Mars / Saint-Mars-du-Désert. Malgré un marché très tendu, nous avons trouvé un bien grâce ... à une parfaite connaissance de ce secteur. Un achat est important et nous avons été rassuré par ce chasseur Immo qui a toujours été réactif, à l'écoute et de bon conseil ! En bref, le professionnalisme et la confiance étaient au rendez-vous... »

Simone R : « La recherche n'était pas facile... Nous recherchions 2 maisons très proches avec des critères très différents, pour une nouvelle vie en famille dans le Morbihan. Notre Chasseuse Immo a su cerner nos demandes pour nous accompagner tout au long de ces recherches. Très professionnelle ... et surtout sans rien lâcher, elle a su trouver nos maisons de rêves. Nous devons déménager en septembre. Encore un grand merci pour cet accompagnement au top. »

Solène J : « Les conseils de notre Chasseuse Immo furent précieux dans l'acquisition de notre maison, ainsi que ses différents contacts (courtier, archi...) »

Vous pouvez retrouver les avis clients sur Nantes [ici](#).