

[ Vos Nom et Prénom]  
[ Votre adresse]  
[ Code Postal Ville]

[Vendeur ou mandataire]  
[Adresse]  
[Code Postal Ville]

[Date du jour]

Objet : Proposition d'offre d'achat pour [indiquer l'adresse et la référence du bien]  
Lettre recommandée avec accusé réception

Madame, Monsieur,

À la date du [préciser la date du courrier], nous, soussigné(e)s Monsieur [indiquer nom, prénom, adresse, date et lieu de naissance] et Madame [indiquer nom, prénom, adresse, date et lieu de naissance], dénommés le(s) promettant(s), nous engageons à acheter, en cas d'acceptation de la présente offre, de façon ferme et irrévocable le bien désigné ci-dessous.

Le bien immobilier est le suivant :

[Un appartement/une maison/autre], situé(e) au [indiquer l'adresse complète en précisant l'étage le cas échéant]. La superficie [loi Carrez](#) de ce bien est de [indiquer la superficie] m<sup>2</sup>, le prix demandé est de [préciser le prix de vente] euros.

La présente offre d'achat est faite au prix de [indiquer le montant de votre offre] euros. Ce montant sera payé intégralement le jour de la signature de l'[acte authentique](#) de vente.

En l'absence d'acceptation de la présente offre d'achat, celle-ci s'éteindra le [indiquer la date limite de réponse] à minuit. L'acceptation du vendeur pourra être formulée par tous moyens au(x) domicile(s) du (des) promettant(s) ci-dessus désigné(s).

[Date et signature de tous les acheteurs, précédées de la mention manuscrite "  
Bon pour achat " ]

[Votre Signature]